

# HUFBAU-AKKER ADATLAP

## Otthonfelújítási Program 2024 Lakossági energiahatékonysági beruházások megvalósításához

1. Alkalmassági feltételek	
1.1. Nagykorú, cselekvőképes:	igen/nem
1.2. Magyar adóazonosító jellel rendelkezik:	igen/nem
1.3. Magyar állampolgár, vagy legalább egy éve magyarországi állandó lakóhellyel/tartózkodási hellyel rendelkező, az Európai Gazdasági Térség valamely más tagállamának állampolgára:	igen/nem
1.4. Tulajdoni hányaddal, vagy holtig tartó hasznélvezeti joggal rendelkezik:	igen/nem
1.5. Magánszemély-e az ingatlan tulajdonos(ok)?	igen/nem
1.6. A korszerűsítendő ház 1990. december 31. előtt épült, ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett, életvitelszerűen lakott egy- vagy többlakásos családi ház, mely ingatlan (lakcímkártyával igazoltan) legalább 2024. május 1. óta a Kölcsönigénylő állandó lakóhelye, vagy tartózkodási helye:	igen/nem
1.7. Életkorra vonatkozó információk* Betöltötte a 75. életévét:	igen/nem
1.8. Van adóstársa* a támogatás igénybevételéhez?	igen/nem
1.9. Energetikai korszerűsítés a célom:	igen/nem
1.10. Uniós forrású energiahatékonysági célú lakossági programból kaptam támogatást: (Például: Napelem pályázaton támogatásban részesült)	igen/nem
2. Ügyfél adatai	
2.1. Teljes neve:	
2.2. Lakcíme:	
2.3. Levelezési címe:	
2.4. E-mail címe:	
2.5. Telefonszáma:	
Adóstárs adatai:	
2.6. Teljes neve:	
2.7. Lakcíme:	
2.8. Levelezési címe:	
2.9. E-mail címe:	

2.10. Telefonszáma:	
<b>3. Ingatlan adatai</b>	
3.1. Megye, ahol az ingatlan található: (Aláhúzni)	Bács-Kiskun vármegye Pest vármegye Tolna vármegye Egyéb:
3.2. A projekt megvalósulásának helyszíne: (Korszerűsítendő ingatlan pontos címe: <i>Irányítószám, város, közterület, házszám</i> )	
3.3. A projekt megvalósítás tervezett kezdetének időpontja: (Hónap pontossággal kérjük megadni)	
3.4. Energetikai korszerűsítés a célom:	igen/nem
3.5. A projekt megvalósítása során tervezett energetikai korszerűsítési céljaim: (Aláhúzni)	- <b>épület külső homlokzatának hőszigetelése</b> - <i>Beleértve a lábazat, homlokzat, tető és födémzsigetelést. (Támogatott a külső fal, lapostető (a hozzá közvetlenül kapcsolódó vízszigeteléssel), fűtetlen tetőtér esetén a padlásfödém, fűtött tetőteret határoló szerkezetek (padlástér szigetelése), alsó zárófödém árkád felett, alsó zárófödém fűtetlen pince feletti szerkezetek hőszigetelése és a kapcsolódó munkálatok elvégzése.)</i>
	- <b>nyílászárócsere</b>
	- <b>használati melegvíz-rendszer korszerűsítése</b>

	<p><b>- fűtési rendszer korszerűsítése</b></p> <p><i>(fűtőkorszerűsítés magas hatásfokú gázkazánnal és a hozzá közvetlenül kapcsolódó kéménytechnikai fejlesztések elvégzése</i></p> <p>- hőtermelő berendezések korszerűsítése, cseréje korszerű berendezésekre: kondenzációs kazán,</p> <p>- szekunder fűtési kör átalakítása, hőleadó berendezések korszerűsítése vagy cseréje,</p> <p>- automatikus központi (hőforrás oldali) és helyi (hőleadó oldali) szabályozások kiépítése.</p>
	<b>- melegvizet puffertartály létesítése</b>
<b>4. Pénzügyi adatok</b>	
4.1. Önerő rendelkezésre áll?	igen/nem
4.2. Igényel segítséget az Otthonfelújítási Programhoz kapcsolódó hitelügyintézéshez?	igen/nem
4.3. Beruházás várható becsült összege:	
<b>5. Műszaki paraméter</b>	
5.1. Milyen falazat van a családi háznak: <i>(Amennyiben tudja, aláhúzni)</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- téglafal (B30-as és a soklyukú téglá)</li> <li>- salakbeton</li> <li>- gázbeton blokk</li> <li>- kőfal</li> <li>- vegyes falazatú</li> <li>- vályogtégla</li> </ul>
5.2. Rendelkezik-e az épület pincével:	igen/nem
5.3. <i>Ha van pince, milyen jellegű az?</i> <i>(Aláhúzni)</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- részben alápincézett</li> <li>- teljesen alápincézett, garázsos</li> </ul>
5.4. Milyen földemek vannak a családi házon: <i>(Amennyiben tudja, aláhúzni)</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- fafödém</li> <li>- téglabeton (köznapi néven horcsik földemek)</li> <li>- vasbeton/vasbeton gerendás földemek</li> </ul>
5.5. Beépített a tetőtér:	igen/nem
5.6. Lakott a padlástér:	igen/nem
5.7. Milyenek a nyílászárók? <i>(Aláhúzni)</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- fa nyílászárók</li> <li>- műanyag nyílászárók</li> </ul>

<p>5.8. Milyen a fűtésrendszere a családi háznak? (Aláhúzni, egyszerre több is aláhúzható)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- gáz üzemű központifűtés</li> <li>- vegyes tüzelésű központifűtés</li> <li>- kandalló</li> <li>- gázkonvektor</li> <li>- gázfűtés</li> <li>- szilárd tüzelés (fa és/szén)</li> <li>- elektromos fűtés (pl. fűtőpanelek, infrapanel, hőszivattyú)</li> <li>- Egyéb:</li> </ul>
<p>5.9. Tervez-e gépészeti felújítási munkálatokat? (pl. kazáncsere, központifűtési rendszer kiépítése, kémény építés, klíma beszerelés, vízmelegítő csere.)</p>	<p>igen/nem</p>
<p>5.10. Igényel-e energetikus szakembert az Akker-Plus Kft.-től energetikai tanúsítványok kiállításához?</p>	<p>igen/nem</p>

*\*A kiskorú nevében a törvényes képviselője jár el, a belépéshez a gyámhatóság jóváhagyása szükséges.*

*\*Amennyiben a Végső Kedvezményezett Kölcsönigényléskor betöltötte vagy a Kölcsön Futamidejének lejáratáig betölti a 75. életévét, a Kölcsönügyletbe be kell vonni egy olyan Adóstársat, aki az életkori korlátnak és a jövedelmi elvárásoknak is együttesen megfelel.*

*\*A Lakossági Eljárási Rend szerint a Kölcsönigénylő házastársa, bejegyzett élettársa a kölcsönügyletbe Adóstársként bevonásra kerül, a házastársi/élettársi vagyoni jogi szerződéssel rendelkező és a szerződést eredeti példányban bemutató házastársak/élettársak kivételével.*

**Jelen Adatlap elválaszthatatlan részét képező mellékletek:**

*Az Adatlap és az alábbiakban felsorolt dokumentumok egymástól elválaszthatatlanok és együtt érvényesek.*

- 1. sz. melléklet: Tudomásulvétel
- 2. sz. melléklet: Adatkezelési tájékoztató
- 3. sz. melléklet: Nyilatkozat

## Tudomásulvétel

### Általános információk

Tudomásul veszem, hogy a Finanszírozási Összeg (Kölcsönrész és a Vissza Nem Térítendő Támogatás együttesen): **minimum 2,5 millió forint - maximum 6 millió forint.**

Tudomásul veszem, hogy a beruházás tárgyát képező ingatlant nem szükséges biztosítékként a fedezeti körbe bevonnai, azonban a korszerűsítéssel érintett ingatlan a Futamidő végéig, vagy a teljes visszafizetésig nem idegeníthető el.

Tudomásul veszem, hogy holtig tartó hasznélvező Kölcsönigénylése esetén a korszerűsítéssel érintett ingatlan minden tulajdonosának hozzájárulása szükséges a beruházás tárgyát képező ingatlan korszerűsítéséhez.

Tudomásul veszem, hogy a Hitelprogram keretében egy természetes személynek Adósként legfeljebb egy Kölcsönkérelme részesülhet támogatásban. Ugyanazon ingatlan vonatkozásában maximum egy Kölcsönkérelem részesülhet támogatásban, ideértve a vállalkozások számára meghirdetett energiahatékonysági programokat is.

Tudomásul veszem, hogy ugyanazon Kölcsönigénylő kizárólag egyetlen uniós forrású energiahatékonysági célú lakossági programból kaphat támogatást.

Tudomásul veszem, hogy kizárólag lakáscélú energiateljesítés történhet a fejlesztéssel érintett ingatlanban. A program keretében lehetőség van arra, hogy a beruházással érintett ingatlan címén vállalkozás székhelye legyen bejelentve, ugyanakkor az ingatlanban tényleges vállalkozási, gazdasági tevékenység folytatása (beleértve a bérlést is) esetén nem támogatott a beruházás. Amennyiben az ingatlanban, vagy egy részében tényleges vállalkozási, gazdasági tevékenység végzése történik, biztosítani kell a vállalkozási tevékenységhez szükséges energiateljesítés elkülönítését: külön mérőórával és közüzemi számlával, amelyet be kell mutatni. Amennyiben az ellenőrzés során megállapításra kerül, hogy ténylegesen vállalkozási tevékenység végzése folyik az ingatlanban, az szabálytalansági eljárást von maga után és a teljes Finanszírozási összeg visszakövetelésre kerül.

### Hitelprogramból kizártak köre

**Továbbá tudomásul veszem, hogy a Hitelprogramból Kölcsönigénylőként kizárt az a természetes személy,**

1. akinek a lakossági központi hitelinformációs rendszer (a központi hitelinformációs rendszer a továbbiakban: KHR) hitelszerződés nyilvántartásában nyilvántartott hitelmulasztása a nyilvántartás szerint nem, vagy veszteségleírással rendeződött. Ez a feltétel a kölcsönügyletbe bevont Adóstárs(ak)ra is vonatkozik.
2. akinek az igazolt jövedelme – az Adóstársként megjelölt személyek igazolt jövedelmével együtt – a Lakossági Eljárási Rendszerben meghatározott feltételek alapján nem nyújt megfelelő fedezetet a Kölcsön törlesztésére;
3. akinek a Kölcsönkérelem benyújtásakor érvényes bruttó minimálbér összegét meghaladó adóterhelése, vagy adók módjára behajtandó köztartozása van, kivéve, ha az adóhatóság számára fizetési halasztást vagy részletfizetést engedélyezett;

4. aki a Kölcsönkérelem benyújtásakor érvényes bruttó minimálbér összegét meghaladó, 60 naptári napon túli közüzemidíj-tartozással rendelkezik, kivéve, ha a közüzemi szolgáltató számára fizetési halasztást vagy részletfizetést engedélyezett;
5. akinek, vagy aki Adóstársának vonatkozásában a természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény szerinti adósságrendezés van folyamatban;
6. akiről hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy a finanszírozási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett;
7. aki az adatszolgáltatási vagy nyilatkozattételi kötelezettségének nem tesz eleget;
8. aki mesterségesen teremtette meg a támogatási jogosultság megszerzéséhez szükséges körülményeket kifejezetten azzal a céllal, hogy a támogatási rendszer céljaival ellentétes előnyhöz jusson;
9. aki az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 48/B. § (1) bekezdése vagy más jogszabály értelmében nem részesülhet támogatásban;
10. aki a 373/2022. (IX. 30.) Korm. Rendelet alapján, illetve bármely Európai strukturális és beruházási alapról származó forrással kapcsolatban a támogatási rendszerből való kizárás hatálya alatt áll;
11. akinek harmadik személlyel szemben olyan kötelezettsége áll fenn, amely a Projekt céljának megvalósulását megghiúsíthatja;
12. aki a 2021-27-es programozási időszak keretében korábban nyújtott lejárt, vagy nem teljesítő Kölcsönrel rendelkezik;
13. aki a jogszabályban meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, dokumentumokat nem nyújtja be vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja.

## Adatkezelési tájékoztató

A Szolgáltató tájékoztatja a Beruházót, hogy a szerződés teljesítése érdekében személyes adatokat is tartalmazóan adatokat ad át az alábbi jogi személyeknek:

- **Energetikus Szakembernek** (Átadott adatok: támogatást igénylő neve, lakcíme, telefonszáma, beruházással érintett épület helyrajzi száma)

**Beruházóként a fenti adatközléseket tudomásul veszem és hozzájárulásomat megadom.**

Szolgáltató betartja a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan **az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”)**, valamint **a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”)** rendelkezéseit. Szerződő Felek a jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Felek a jogszabályokban írt kivételektől eltekintve harmadik felek részére ezeket az adatokat nem adják át, azokat nem hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet. Beruházó előzetesen megismerte Szolgáltató adatvédelmi nyilatkozatát, mely a [www.akker.hu](http://www.akker.hu) web felületen elérhető.

## Nyilatkozat

### Kérjük, szíveskedjen nyilatkozni az alábbiakról:

- 1. Az energetikai korszerűsítésben érintett ingatlanom vonatkozásában helyszíni felmérést\* a HUFBAU-Akkertől (Akker-Plus Kft.) rendelem meg:**

igen/nem

*\*A helyszíni felmérés díja nettó 50.000,- Ft (nettó ötvenezer forint), mely díjat Cégünk utólagosan jóváírja, amennyiben az energetikai korszerűsítésre irányuló beruházást az Akker-Plus Kft.-vel valósítja meg.*

- 2. Visszahívást kérek:**

igen/nem

Telefonszám:

### Telefonon történő visszahívást ekkor kérem: megfelelő aláhúzendó

Napszak	Órától	Óráig
Délelőtt/Délután		
Bármikor		

- 3. E-mailben történő megkeresést:**

igen/nem

E-mail cím:

- 4. Az Akker-Plus Kft. megkereshet online kommunikációs tájékoztató anyagokkal:**

igen/nem

Kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek, a nyilatkozatot önként, saját akaratelhatározásomból tettem.

Kérjük, szíveskedjen minden oldalt szignóval ellátni.

<b>Kelt:</b>	<b>Ügyfél/Ügyfelek Aláírása:</b>
Helyszín, dátum	Tulajdoni, résztulajdoni joggal vagy holtig tartó hasznélvezeti joggal rendelkező személy(ek)

Ajánló (név, e-mail, telefonszám):